



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14 мая 2020 г.

№ 857-од
Экз. №

г. Ульяновск

**Об установлении публичного сервитута в целях строительства
магистрального водовода до п. Октябрьский Чердаклинского района
Ульяновской области**

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 2 статьи 39.38, статьями 39.39, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса РФ» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», абзацем вторым части 5 статьи 3 Закона Ульяновской области от 30.12.2005 № 158-ЗО «О системе исполнительных органов государственной власти Ульяновской области», Положением о Министерстве строительства и архитектуры Ульяновской области, утверждённым постановлением Правительства Ульяновской области от 16.11.2018 № 25/557-П, Схемой территориального планирования Ульяновской области, утверждённой Постановлением Правительства Ульяновской области от 30.11.2012 № 564-П, Постановлением Правительства Ульяновской области от 14.11.2019 № 26/582-П «Об утверждении государственной программы Ульяновской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Ульяновской области», Распоряжением Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области от 08.11.2019 № 2557-од «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта «Строительство магистрального водовода до п. Октябрьский Чердаклинского района Ульяновской области. Монтаж насосных агрегатов на НС СВП Левобережья», на основании ходатайства Главы администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области Шпак М.А. от 19.03.2020 № 4799:

1. Установить публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, согласно приложенной схеме

границ публичного сервитута, являющейся неотъемлемой частью настоящего распоряжения, в целях строительства магистрального водовода.

Публичный сервитут устанавливается на 10 лет и прекращается по истечении срока действия.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено – 11 месяцев.

2. Администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области:

а) выполнить за свой счет кадастровые работы в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, и обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о части земельного участка, на которую распространяется ограничение (обременение) вещных прав в порядке, установленном действующим законодательством;

б) предоставить выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (земельном участке) в Министерство строительства и архитектуры Ульяновской области.

3. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства.

4. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута в размере 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год использования этого земельного участка.

Итоговая плата за публичный сервитут в соответствии с настоящим решением составляет 1559,75 руб. за 10 лет, которая перечисляется на расчетный счет в УФК по Ульяновской области (Министерство строительства и архитектуры Ульяновской области) л/с 04682208300, Отделение Ульяновск г. Ульяновск, р/с 40101810100000010003, БИК 047308001, ИНН 7325133662, КПП 732501001, ОКТМО 73701000, КБК 220 111 05022 02 0000 120.

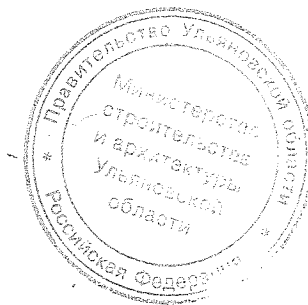
5. Министерству строительства и архитектуры Ульяновской области:

- разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»;

- обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки и (или) земли, в отношении которых установлен публичный

сервитут, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, в отношении которых принято указанное решение.

Директор департамента по распоряжению
земельными участками Министерства
строительства и архитектуры
Ульяновской области



А.Н.Таушкин

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ СЕРВИТУТА
 Для строительства магистрального водовода до п. Октябрьский
 Чердаклинского района Ульяновской области. Монтаж насосных
 агрегатов на НС СВП Левобережья, проходящего в кадастровом
 квартале 73:24:021114



Координаты характерных точек границ сервитута

Площадь сервитута 2110 кв. м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты МСК-73	
	X	Y
1	2	3
1	509679,34	2273845,48
2	509689,76	2273869,38
3	509692,96	2273875,55
4	509681,78	2273880,36
5	509664,81	2273909,39
6	509665,36	2273929,66
7	509636,96	2273891,64
8	509658,76	2273854,33

Условные обозначения:

 проектные границы сервитута

 1 характерные точки границ

 73:21:060502:29 граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН

Масштаб 1:4000

ЛИСТ РАССЫЛКИ

распоряжения Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области

Наименование вопроса: «Об установлении публичного сервитута в целях строительства магистрального водовода до п. Октябрьский Чердаклинского района Ульяновской области»

Вопрос готовил: И.М. Игдалов – главный специалист отдела землеустройства ОГКУ «Региональный земельно-имущественный информационный центр»

РАССЫЛКА:

Кому	Номера экземпляров	Количество экземпляров	Роспись в получении
Министерство строительства и архитектуры Ульяновской области			
Отдел землеустройства ОГКУ «Региональный земельно-имущественный информационный центр»	1,3,4	3	
Заявитель		1	
Всего	1,2,3,4	4	
