



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27 августа 2020 г.

№ 1838-од
Экз. № 1

г. Ульяновск

Об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, введенного в эксплуатацию и обеспечивающего организацию электроснабжения социально-экономической сферы, ЖКХ, промышленных объектов, населения ВЛ 110 кВ «Ульяновск-Ишеевка» и ВЛ 110 кВ «Ульяновск-Цильна» на территории Ульяновской области

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 2 статьи 39.38, статьями 39.39, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса РФ» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», абзацем вторым части 5 статьи 3 Закона Ульяновской области от 30.12.2005 № 158-ЗО «О системе исполнительных органов государственной власти Ульяновской области», Схемой территориального планирования Ульяновской области, утвержденной Постановлением Правительства Ульяновской области от 30.11.2012 № 564-П, Положением о Министерстве строительства и архитектуры Ульяновской области, утверждённым постановлением Правительства Ульяновской области от 16.11.2018 № 25/557-П, на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Энергетическая промышленная группа» (ООО «Энергопром ГРУПП», ОГРН: 1127327001306) от 31.07.2020 № 5713 об установлении публичного сервитута, в отношении земельных участков и (или) земель, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, введенного в эксплуатацию и обеспечивающего организацию электроснабжения социально-экономической сферы, ЖКХ, промышленных объектов, населения ВЛ 110 кВ «Ульяновск-Ишеевка» и ВЛ 110 кВ «Ульяновск-Цильна»:

1. Установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельных участков с кадастровыми номерами:

— 73:24:030702:2;

— 73:24:030702:1177;

- 73:24:030702:1176;
- 73:24:030702:1173;
- 73:24:030702:1174;
- 73:24:030702:1175,

согласно приложенной схеме границ публичного сервитута, являющейся неотъемлемой частью настоящего распоряжения (Приложение № 1).

Публичный сервитут устанавливается на 49 лет и прекращается по истечении срока действия.

ООО «Энергопром ГРУПП»:

а) выполнить за свой счет кадастровые работы в отношении земель и (или) земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, и обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о части земельного участка, на которую распространяется ограничение (обременение) вещных прав в порядке, установленном действующим законодательством;

б) предоставить выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (земельном участке) в Министерство строительства и архитектуры Ульяновской области.

2. Владелец публичного сервитута обязан привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, или в случаях установления публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктами 2, 5 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

3. Нормативным актом, определяющим порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, является Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Министерству строительства и архитектуры Ульяновской области:

- разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»;

- обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки и (или) земли, в отношении которых установлен публичный

сервитут, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, в отношении которых принято указанное решение.

Директор департамента по распоряжению
земельными участками Министерства
строительства и архитектуры
Ульяновской области



А.Н.Таушкин